

AFAD



HAK SAHİPLİĞİ ÇALIŞMALARI YÖNETİCİLER VE ÇALIŞANLAR İÇİN BİLGİLENDİRME BROŞÜRÜ



BARINMA VE YAPIM İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
HASAR TESPİT VE HAK SAHİPLİĞİ DAİRE BAŞKANLIĞI

- 1) Hak sahibi olmak kaydıyla, Konutları Yıkık, Acil Yıkıtılacak veya Ağır Hasarlı tespit edilen afetzedeler için AFAD tarafından **KONUT** yaptırılabilir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 29'uncu maddesi. (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik'in 4-a Maddesi.

KANUN METNİ

Yıkılan, yanan veya ağır hasara uğrayan veya uğraması muhtemel olan binalarla imar planları gereğince kamulaştırılmasında zorunluluk bulunan yerlerdeki binalarda oturan ailelere hak sahibi olmak şartıyla konut yaptırılır veya kredi verilir.

Tabii afet nedeniyle hasar gören: konut sahipleri ile konut kooperatiflerinin üyelerine yalnız bir kooperatif ve tek bir üyelik için, 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlanma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

"Afet sebebiyle, kendilerine ait bulunan konutları yıkılan, yanan veya oturulamayacak derecede ağır hasar gören afetzede aileler, Hak sahibi sayılırlar ve bu ailelere yeniden konut yapılır veya konut kredisi verilir."

- 2) Hak sahibi olmak kaydıyla, İşyerleri Yıkık, Acil Yıkıtılacak veya Ağır Hasarlı tespit edilen afetzedeler için AFAD tarafından **İŞYERİ** yaptırılabilir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 29'uncu maddesi. (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

"25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)"

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik'in 10. Maddesi.

KANUN METNİ

Afete uğramasıyla ekonomik ve sosyal hayatı kesintiye uğratan dükkan ve fırın gibi binalar için de sahiplerine, borçlandırma hükümleri dairesinde, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca belirlenecek esaslara göre inşaat kredisi verilebilir.

İşyeri sahiplerine, 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlanma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

Afet sebebiyle, dükkan ve fırın gibi işyerleri yıkılan, yanan veya kullanılmayacak derecede ağır hasar gören kimseler hak sahibi sayılabilir; bu kimselere yine aynı neviden işyeri yapmaları için inşaat kredisi verilebilir.

HAK SAHİPLİĞİ SÜRECİ BİLGİLERİ

- 3) Hak sahibi olmak kaydıyla, Ahır ve Samanlıkları Yıkık, Acil Yıkıtılacak veya Ağır Hasarlı tespit edilen afetzedeler için AFAD tarafından **AHİR VE SAMANLIK** yaptırılabilir.

KANUN

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

KANUN METNİ

Ahır ve samanlık sahiplerine, 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlanma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

- 4) Hak sahibi olabilmek için AFAD İl Müdürlüğü tarafından belirlenen ve ilan olunan **60 GÜN** içerisinde mutlaka başvuru yapmak gerekmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun 28. Maddesi. (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.) (Değişik birinci fıkra: 29/5/2003-4864/2 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 17. Maddesi

KANUN METNİ

Bu Kanundan faydalanmak suretiyle inşaat kredisi verilmesini ya da bina yaptırılmasını isteyenlerin, Bayındırlık ve İskân Bakanlığınca yapılacak yardıma ilişkin olarak mahallî ilân tarihinden itibaren iki ay içinde mahallin en büyük mülkî amirine yazılı başvuruda bulunmaları ve taahhütname vermeleri zorunludur

Hak sahibi durumunda olanlardan, inşaat kredisi verilmesini yada bina yaptırılmasını isteyenlerin 16 ncı maddede belirtilen ilanın yapıldığı günden itibaren iki aylık süre içinde mahallin en büyük mülkiye amirine yazılı olarak talep ve taahhütname vermeleri şarttır.

- 5) Hak sahipliği başvuru süresi AFAD tarafından **30 GÜN** süreyle uzatılabilir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un Madde 28 – (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.) (Değişik birinci fıkra: 29/5/2003-4864/2 md.)

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun'un Ek Madde 2 – (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

KANUN METNİ

Bu Kanundan faydalanmak suretiyle inşaat kredisi verilmesini ya da bina yaptırılmasını isteyenlerin, Bayındırlık ve İskân Bakanlığınca yapılacak yardıma ilişkin olarak mahallî ilân tarihinden itibaren iki ay içinde mahallin en büyük mülkî amirine **yazılı başvuruda bulunmaları ve taahhütname vermeleri zorunludur**

Hak sahibi durumunda olanlardan, inşaat kredisi verilmesini yada bina yaptırılmasını isteyenlerin 16 ncı maddede belirtilen ilan yapıldığı günden itibaren iki aylık süre içinde mahallin en büyük mülkiye amirine **yazılı olarak talep ve taahhütname vermeleri şarttır**

6) Afetzedelerin hak sahipliği başvurusunda bulunabilmesi için binalarının ağır yada orta hasarlı olması zorunda değildir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un Madde 28 - (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.) (Değişik birinci fıkra: 29/5/2003-4864/2 md.)

KANUN METNİ

Bu müracaatın yapılmasında ve alınmasında hasar tespit raporla-rında yer alan hasar oranlarına bakılmaz.

7) Talep ve Taahhütname vermeyenlerin, **MÜCBİR SEBEPLERİ** olduğu takdirde başvuruları değerlendirilebilmektedir.

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 17'nci Maddesi

KANUN METNİ

Hastalık, askerlik ve benzer sebeplerle, süresinde talep ve taahhütname verme imkanı bulamayanların durumları İmar ve İskan Bakanlığınca takdir edilir.

8) Hak Sahipliği İnceleme **KOMİSYONU** mülki idare amiri veya uygun göreceği bir yetkili başkanlığında ilgili kurumların temsilcilerinden oluşturulur.

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 20'nci Maddesi

KANUN METNİ

Talep ve taahhütnameler, ilgili mülkiye amirinin veya tevkil edeceği bir memurun başkanlığında:

a) İmar ve İskan Bakanlığı mahalli kuruluşundan bir, b) Mahalli tapu dairesinden bir, c) Belediye teşkilatı olan yerlerde Belediye encümeninden bir, köylerden ise ihtiyar kurulundan bir, temsilcinin katılmasıyla kurulacak bir komisyon tarafından incelenerek değerlendirilir.

9) Hak sahibi olmak kaydıyla, Konut veya İşyerleri Orta Hasarlı tespit edilen afetzedeler için AFAD tarafından **GÜÇLENDİRME KREDİSİ** verilebilmektedir.

KANUN

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun 2. Maddesi

KANUN METNİ

Onarımı mümkün görülen ve birden fazla bağımsız bölümü olan hasarlı yapılarda, 7269 sayılı Kanun hükümlerine göre, onarım yardımından yararlanmak için kat malikleri sayı ve arsa payı çoğunluğu ile borçlanma sözleşmelerini yapmaları halinde, borçlanma sözleşmesi yapmayan veya bu imkana sahip olmayan diğer kat maliklerinin herhangi bir karar almaya gerek kalmadan Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince yapının ortak yerlerinde yapılacak onarım giderlerine arsa payları oranında iştirakini sağlattırmaya, bunlardan tahsilat yapmaya ve yaptırmaya, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı yetkilidir

HAK SAHİPLİĞİ SÜRECİ BİLGİLERİ

10) 1 inci ve 2 nci derece deprem bölgelerinde köy, kasaba, ilçe ve il merkezlerinde meydana gelen depremler nedeniyle orta hasarlı olarak tespit edilmiş betonarme olmayan bina sahipleri kendilerinin isteği halinde, hak sahibi yapılabilmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Ek Madde-8 (Ek: 16/11/1995-4133/5 md.)

KANUN METNİ

1 inci ve 2 nci derece deprem bölgelerindeki köy yerleşim yerleri ile kasaba, ilçe ve il merkezlerinde meydana gelen depremler nedeniyle, orta hasar gördüğü teknik ekiplerce tespit edilen ve betonarme olmayan konutların hak sahiplerine kendilerinin isteği halinde, orta hasarlı konutlarını yıkıp, yeniden yapmak koşuluyla bir defaya mahsus olmak üzere Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca gerekli miktarda, bu Kanunda öngörülen borçlandırma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde arsa ve kredi verilir.

BORÇLANDIRMA VE MEVZUAT ALTIKLARI

1) Yıkık, Acil Yıkıtılacak, Ağır Hasarlı ve Orta Hasarlı KONUT, AHIR, SAMANLIK yardımları için yapılacak BORÇLANDIRMALAR FAİZSİZDİR.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Konut ve konut inşaa ve sair yardımlar için yapılacak borçlandırmalar faizsizdir

2) KONUT, AHIR, SAMANLIK yardımları için yapılacak borçlandırma bedelleri İLK 2 YIL ÖDEMESİZ, SONRAKİ 18 YILDA EŞİT TAKSİTLER HALİNDE tahsil edilmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Borçlandırma bedelleri, konut, konut inşası, arsa ve sair yardımlarda en az 20 ve en çok 30 yılda ve eşit taksitler halinde tahsil edilerek fon hesabına yatırılır.

3) Yıkık, Acil Yıkıtılacak, Ağır Hasarlı ve Orta Hasarlı İŞYERLERİ için yapılacak BORÇLANDIRMALAR %4 FAİZE tabii tutulmaktadır.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Dükkan ve fırın gibi yerler için yapılacak borçlandırmalar ise yıllık % 4 (Yüzde dört) faize tabidir.

- 4) **İŞYERİ** yardımları için yapılacak borçlandırma bedelleri **İLK 2 YIL ÖDEMESİZ, SONRAKI 8 YILDA EŞİT TAKSİTLER HALİNDE** tahsil edilmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Dükkan ve fırın gibi yerler için yapılan yardımlarda ise, en az 5 ve on çok 15 yılda ve eşit taksitler halinde tahsil edilerek fon hesabına yatırılır.

- 5) Konut, İşyeri, Ahır, Samanlık Borçlandırma bedellerine dair geri ödemelerin İlk taksitleri inşaatların bitirilip **HAK SAHİPLERİNE TESLİM TARİHİNDEN İTİBAREN 2 YIL SONRA** başlamaktadır.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik altıncı fıkra: 30/3/2005-5327/4 md.)

KANUN METNİ

İlk taksit, ihaleli ve emanet işlerinde inşaatların bitirilip hak sahiplerine teslimi tarihinden itibaren iki yıl sonra, Evini Yapana Yardım Yönteminde ve orta hasarlı konut ve işyerlerinin onarımında ise son kredi diliminin hak sahibine ödendiği tarihten itibaren iki yıl sonra başlar.

- 6) Vadesinde ödenmeyen taksitlere dair borçlar, gecikilen **HER GÜN İÇİN YILLIK % 5 GECİKME FAİZİ** ile tahsil olunmaktadır.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik yedinci fıkra: 31/5/2006-5511/1 md.)

KANUN METNİ

Vadesinde ödenmeyen taksitlere dair borç, gecikilen her gün için yıllık % 5 gecikme faizi ile tahsil olunur.

- 7) Vadesinden önce iki yıllık taksitten az olmamak kaydı ile mevcut borcu defaten ödeyen hak sahibinin borcu **% 20 İNDİRİME** tâbi tutulabilmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi. (Değişik yedinci fıkra: 31/5/2006-5511/1 md.)

KANUN METNİ

Vadesinden önce iki yıllık taksitten az olmamak kaydı ile mevcut borcu defaten ödeyen hak sahibinin borcu % 20 indirimine tâbi tutulur.

BORÇLANDIRMA ve MEVZUAT ALTLIKLARI

8) Üstüste üç yıl taksidini ödemeyenlerin borçları **MUACCELİYET** kesbedmektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'ncı maddesi. (Ek fıkra: 31/5/2006-5511/1 md.)

KANUN METNİ

Üstüste üç yıl taksidini ödemeyenlerin borçları muacceliyet kesbedeceği gibi, borcun tamamı ödenmeden taşınmaz malların başkalarına satılması halinde de borcun tamamı muacceliyet kesbeder.

HAK SAHİPLİĞİ SONA ERME VE MEVZUAT ALTLIKLARI

1) Evini yapana yardım yöntemi ile konut veya işyerinin yapımı için yatırım programında yılı ödeneği ayrılan hak sahiplerinden, mücbir sebeplerin dışında mazereti olmadan **2 (İKİ) YIL İÇERSİNDE KONUT VEYA İŞYERLERİNİN İNŞAATINA BAŞLAMAYANLARIN** hak sahipliği kendiliğinden sona ermektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi.(Değişik yedinci fıkra: 31/5/2006-5511/1 md.)

KANUN METNİ

Evini yapana yardım yöntemi ile konut veya işyerinin yapımı için yatırım programında yılı ödeneği ayrılan hak sahiplerinden, 29 uncu maddeye göre yürürlüğe konulan yönetmelikte belirtilen mücbir sebeplerin dışında mazereti olmadan iki yıl içinde konut veya işyerlerinin inşaatına başlamayanların hak sahipliği kendiliğinden sona erer.

2) Mücbir sebep kapsamında mazereti bulunanlardan mücbir sebebin ortadan kalktığı tarihten itibaren **45 (KIRKBEŞ) GÜN İÇİNDE İNŞAATINA BAŞLAMAYANLARIN** veya ayrılan ödeneğinin bir kısmını kullandıktan sonra **İNŞAATINA DEVAM ETMEYEN** hak sahiplerinin, konutlarının veya işyerlerinin yapımı yatırım programından çıkarılmakta ve hak sahipliği kendiliğinden sona ermektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi.(Değişik yedinci fıkra: 31/5/2006-5511/1 md.)

KANUN METNİ

Mücbir sebep kapsamında mazereti bulunanlardan mücbir sebebin ortadan kalktığı tarihten itibaren kırkbeş gün içinde inşaatına başlamayanların veya ayrılan ödeneğinin bir kısmını kullandıktan sonra inşaatına devam etmeyen hak sahiplerinin, konutlarının veya işyerlerinin yapımı yatırım programından çıkarılır ve hak sahipliği kendiliğinden sona erer.

- 3) Borçlandırmanın ilanı tarihinden itibaren kabul edilebilir mazereti dışında, **2 AY İÇERİSİNDE BORÇLANMALARINI YAPMAYANLARIN** hak sahipliği kendiliğinden sona ermektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi.(Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca o yerde borçlandırmanın ilanı tarihinden itibaren Bakanlıkça kabul edilebilir mazereti dışında 2 ay içerisinde borçlanmalarını yapmayanların hak sahipliği kendiliğinden sona erer.

- 4) Borçlanmasını yapmış olmasına rağmen konutunu mahallinde yaptırılacak duyurudan itibaren **45 GÜN İÇİNDE TESLİM ALMAYANLARIN** hak sahipliği kendiliğinden sona ermektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 40'inci maddesi.(Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.)

KANUN METNİ

Borçlanmasını yapmış olmasına rağmen binayı Bakanlıkça mahallinde yaptırılacak duyurudan itibaren 45 gün içinde teslim almayanların hak sahipliği kendiliğinden sona erer.

- 5) Hak sahipliği kabul edilen afetzedeler hak sahipliğinden **FEREGAT** edebilmektedirler.

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 23'nci Maddesi

KANUN METNİ

Talep ve taahhütname verenlerden hak sahibi oldukları tespit olunan afetzedelerden:

- a) İhale suretiyle yapılacak inşaatlarda ihale tarihinden, b) Emanet usulü ile yapılacak inşaatlarda emanet kararının alınması tarihinden, c) Evini yapana yardım metodu uygulaması yapılacak yerlerde ise, arsaların elde edilmesi işlemlerinin sonuçlanmasından, Önce yazılı olarak baş vurmak suretiyle hak sahipliğinden feragat edebilirler.

- 6) **1 YIL İÇERİSİNDE GÜÇLENDİRME YAPILMAYAN** binalar yıkılmakta, hak sahipliği sona ermektedir.

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun'un 13'üncü maddesi.(Değişik: 31/8/1999-KHK-574/1 md.)

KANUN METNİ

Hasar görmüş, fakat ıslahı mümkün olan binaların fen kurullarının göstereceği şartlara göre tamiri yapılınca kadar içine girilmesine ve oturulmasına izin verilemez. Bu binalar 1 yıl içinde tamir ettirilmediği ve itiraz da olmadığı takdirde yukarıdaki esaslar dahilinde yıktırılır.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL

1) **Konutları; ağır veya orta hasarlı olarak tespit edilen veya muhtemel bir afete maruz bulunan Ev Sahibi;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 – (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 4-a ve b Maddesi

KANUN METNİ

Yıkılan, yanan veya ağır **hasara uğrayan veya uğraması muhtemel olan** binalarla, imar planları gereğince kamulaştırılmasında zorunluluk bulunan yerlerdeki binalarda oturan ailelere, hak sahibi olmak şartıyla konut yaptırılır veya kredi verilir

Tabii afet nedeniyle hasar gören: **a)** İskan ruhsatı alınmış binalara ait afet tarihinden önce resmi şekilde düzenlenmiş satış vaadi senedine veya noterlikçe düzenlenmiş satış senedine sahip olanlara, **b)** Fiilen oturulmasına rağmen iskan ruhsatı alınmamış konut sahipleri ile konut kooperatiflerinin üyelerine yalnız bir kooperatif ve tek bir üyelik için,

a) Afet sebebiyle, kendilerine ait bulunan konutları yıkılan, yanan veya oturulamayacak derecede **ağır hasar gören** afetzede aileler **b)** Kendilerine ait konutları **muhtemel bir afete maruz bulunan** aileler, Hak sahibi sayılırlar ve bu ailelere yeniden konut yapılır veya konut kredisi verilir.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL**2) İşyerleri; ağır veya orta hasarlı olarak tespit edilen veya muhtemel bir afete maruz bulunan İşyeri Sahibi;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 10. Maddesi

KANUN METNİ

Afete uğramasıyla ekonomik ve sosyal hayatı kesintiye uğratan **dükkan ve fırın gibi binalar** için de sahiplerine, borçlandırma hükümleri dairesinde, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca belirlenecek esaslara göre inşaat kredisi verilebilir

Tabii afet nedeniyle hasar gören: **c) İşyeri** sahiplerine, 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlanma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

Afet sebebiyle, dükkan ve fırın gibi **işyerleri** yıkılan, yanan veya kullanılmayacak derecede ağır hasar gören kimsele hak sahibi sayılabilir.

**3) Ahır ve Samanlıkları; ağır veya orta hasarlı olarak tespit edilen veya muhtemel bir afete maruz bulunan Ahır ve Samanlık Sahibi;**

KANUN

25.07.1995 tarih ve **4123** sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Ek Madde 1. (Ek: 16/11/1995-4133/3 md.)

KANUN METNİ

Tabii afet nedeniyle hasar gören: **d) Ahır ve samanlık** sahiplerine 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlanma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

HAK SAHİBİ HAK SAHİBİ DEĞİL

4) Konut, Ahır, İşyeri Ağır veya Orta Hasarlı Kiracı, Misafir, Apartman Görevlisi;

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 15. Maddesi

KANUN METNİ

Kiracı ve misafir durumunda olanlar, bu nitelikleri sebebiyle, hak sahibi olamazlar.

5) Lojmanları ağır veya orta hasarlı olarak tespit edilen Kamu Görevlileri;

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 15. Maddesi

KANUN METNİ

Kiracı ve misafir durumunda olanlar, bu nitelikleri sebebiyle, hak sahibi olamazlar.

6) Konut, Ahır, İşyeri Az Hasarlı veya Hasarsız Ev Sahibi veya Kiracı;

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 4-a Maddesi

KANUN METNİ

Yıkılan, yanan veya ağır **hasara uğrayan veya uğraması muhtemel olan** binalarla, imar planları gereğince kamulaştırılmasında zorunluluk bulunan yerlerdeki binalarda oturan ailelere, hak sahibi olmak şartıyla konut yaptırılır veya kredi verilir

Afet sebebiyle, kendilerine ait bulunan konutları **yıkılan, yanan veya oturulamayacak derecede ağır hasar** gören afetzede aileler

7) Aynı afetten dolayı birden fazla ağır veya orta hasarlı konut olsa dahi **sadece bir konuttan**;

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 9. Maddesi

KANUN METNİ

Birden fazla konutu zarar görenler veya görmesi muhtemel olanlar, **sadece bir konut** için hak sahibi olabilirler.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL**8) Aynı afetten dolayı hem konut, hem ahır, hem işyeri hem de samanlıktan ayrı ayrı hak sahibi;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 12. Maddesi

KANUN METNİ

Bir kimse, konut ve işyerinin birlikte zarar görmesi halinde, hem konut ve hem de işyeri için ayrı ayrı hak sahibi olabilir.

**9) Konutu ağır hasarlı Kendisi yada eşinin o yerde hasarsız başka konutu var;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

KANUN METNİ

Kendisine veya eşine ait o yerde aynı cins müstakil hasarsız başka bir binası veya dairesi olan ailelere bina ve inşaat kredisi verilemez.

**10) Konutu ağır hasarlı Kendisi yada eşinin o yerde az hasarlı konutu var;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

KANUN METNİ

Kendisine veya eşine ait o yerde aynı cins müstakil **hasarsız** başka bir binası veya dairesi olan ailelere bina ve inşaat kredisi verilemez.

**11) Konutu ağır hasarlı Kendisi yada eşinin o yerde hisseli hasarsız başka konutu var;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 9. Maddesi

KANUN METNİ

Yukarıdaki maddelere göre, afetten doğrudan doğruya veya dolaylı olarak zarar gördükleri tespit edilen veya zarar görmeleri muhtemel bulunan kimselerden, kendisine veya eşine ait o yerde müstakil başka konutu veya dairesi bulunanlar hak sahibi sayılmazlar ve bu gibilere yeniden konut yapılmaz ve konut kredisi verilmez.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL**12) Ağır hasarlı bir konut tüm hissedarları için yalnızca tek bir konuttan hisseli;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 30 - (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 7-a Maddesi

KANUN METNİ

İştirak veya müşterek mülkiyet halinde bulunan bina için hissedarlarına bu kanun hükümlerinden faydalanılarak yine **aynı şekilde hisseli olmak üzere yalnız** bir bina yaptırılır.

Afet sebebiyle, iştirak veya müşterek mülk halindeki konutları yıkılan, yanan veya oturulamayacak derecede ağır hasar görenlere, **Yine aynı şekilde hisseli olmak üzere sadece bir konut** yapılır veya bir konut için kredi verilir.

**13) Ağır hasarlı bir işyeri tüm hissedarları için yalnızca tek bir işyerinden hisseli;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 10. Maddesi

KANUN METNİ

İşyeri iştirak veya müşterek mülk halinde ise, hissedarlara **yine aynı şekilde hisseli olmak üzere aynı neviden bir işyeri** için inşaat kredisi verilebilir.

**14) Ağır hasarlı bir konutta ebeveyni ile birlikte ikamet eden Evli Evlat;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 5. Maddesi

KANUN METNİ

Hak sahibi ebeveyni ile birlikte oturan evli kişilerin bulunması halinde, **sadece ebeveyne** ait olmak üzere bir konut verilir.

**15) Ebeveynin konutu ağır hasarlı, ebeveyne ait hasarsız ikinci bir konutta evli veya bekar evlat oturuyor. Ebeveyn;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

KANUN METNİ

Kendisine veya eşine ait o yerde aynı cins müstakil hasarsız başka bir binası veya dairesi olan ailelere bina ve inşaat kredisi verilemez.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL

16) Ebeveynin konutu ağır hasarlı, ebeveyne ait **az hasarlı** ikinci bir konutta evli, bekar veya evlat oturuyor. **Ebeveyn;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 – (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

KANUN METNİ

Kendisine veya eşine ait o yerde aynı cins müstakil hasarsız başka bir binası veya dairesi olan ailelere bina ve inşaat kredisi verilemez.



17) Ebeveyninin konutu **ağır hasarlı** ebeveyne ait **ağır hasarlı** ikinci bir konutta evli evlat oturuyor. **Ebeveyn, Evli Evlat ayrı ayrı;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 6. Maddesi

KANUN METNİ

Ebeveynine ait başka bir konutta ebeveyninden ayrı olarak oturmakta olan **evli kişilerden her biri, ayrı ayrı** olmak üzere hak sahibi sayılırlar.



18) Ebeveyninin konutu ağır hasarlı ebeveyne ait ağır hasarlı diğer konutlarda ikamet eden **Ebeveyn, 2. 3. ve diğer evli evlatlar ayrı ayrı;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 6. Maddesi

KANUN METNİ

Ebeveynine ait başka bir konutta ebeveyninden ayrı olarak oturmakta olan **evli kişilerden her biri, ayrı ayrı** olmak üzere hak sahibi sayılırlar.



19) Ebeveyninin konutu ağır hasarlı ebeveyne ait ağır hasarlı ikinci bir konutta bekar evlat oturuyor. **Ebeveyn**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 6. Maddesi

KANUN METNİ

Ebeveynine ait başka bir konutta ebeveyninden ayrı olarak oturmakta olan evli kişilerden her biri, ayrı ayrı olmak üzere hak sahibi sayılırlar.

HAK SAHİBİ

HAK SAHİBİ DEĞİL

20) Ebeveyninin konutu ağır hasarlı ebeveyne ait ağır hasarlı ikinci bir konutta ikamet eden Bekar Evlat;

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 6. Maddesi

KANUN METNİ

Ebeveynine ait başka bir konutta ebeveyninden ayrı olarak oturmakta olan **evli kişilerden her biri, ayrı ayrı** olmak üzere hak sahibi sayılırlar.

21) Ebeveyn konutu az hasarlı veya hasarsız, ebeveynin ağır hasarlı ikinci bir konutunda oturan Evli Evlat

KANUN

AFAD Başkanlık Hukuk Müşavirliğinin 15.09.2022 tarih ve 359535 sayılı Görüş Yazısı

KANUN METNİ

Yukarıda ifade edilen hukuki açıklamalar ve Danıştay Kararı çerçevesinde, madde yazım tekniği de dikkate alındığında kanun koyucunun verdiği yetki ile İdare tarafından Yönetmeliğin 6. maddesinde belirlenen hususta ebeveyninden ayrı oturan evli evlada ait ebeveynin hak sahipliği kriterleriyle ilgili bir husustan bahsedilmemesinden dolayı Hak Sahipliği İnceleme Komisyonunda evli evlatların değerlendirilmesinde ebeveynin hak sahibi olup olmadığına bakılmaksızın ayrı bir şekilde incelenmesi gerektiği...

22) Hazine arazisinde, yapı ruhsatı olmayan Ağır hasarlı konutta ikamet eden;

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Geçici Madde 26- (Ek: 20/11/2017-KHK-696/13 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7079/13 md.)

KANUN METNİ

Birinci fıkrada belirtilen işlemlerin yapılmasında bu Kanunun **29 uncu maddesinin üçüncü fıkrasında** yer alan kısıtlamalar uygulanmaz

23) Kurum, kuruluş, vakıf, dernek, STK, cami, okul vb. Tüzel kişiler;

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 29 - (Değişik: 31/8/1999-KHK-574/2 Md.)

KANUN METNİ

Yıkık olduğu veya ağır, orta ve az derecede hasar gördüğü belirlenen binalardan mülkiyeti **tüzel kişilere** ait olanlara yardım yapılmaz.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL

24) Önceki Afetlerde ağır hasarlı tespit edilen konut, daha önceki afette hak sahibi olmuşsa **tekrar ağır hasarlı tespiti,**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 9. Maddesi

KANUN METNİ

Birden fazla konutu zarar görenler veya görmesi muhtemel olanlar, **sadece bir konut** için hak sahibi olabilirler.

25) Kanuni sürede Talep ve Taahhütname **vermeyen;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 28 - (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.) (Değişik birinci fıkra: 29/5/2003-4864/2 md.)

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 17. Maddesi

KANUN METNİ

Bu Kanundan faydalanmak suretiyle inşaat kredisi verilmesini ya da bina yaptırılmasını isteyenlerin, Bayındırlık ve İskân Bakanlığınca yapılacak yardıma ilişkin olarak mahallî ilân tarihinden itibaren iki ay içinde mahallin en büyük mülkî amirine **yazılı başvuruda bulunmaları ve taahhütname vermeleri zorunludur**

Hak sahibi durumunda olanlardan, inşaat kredisi verilmesini yada bina yaptırılmasını isteyenlerin 16 ncı maddede belirtilen ilanın yapıldığı günden itibaren iki aylık süre içinde mahallin en büyük mülkiye amirine **yazılı olarak talep ve taahhütname vermeleri şarttır.**

26) Kanuni sürede Ön Borçlandırma **yapmayan;**

KANUN

15.05.1959 tarih ve **7269** sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Madde 40 - (Değişik: 2/7/1968-1051/1 md.) (Değişik fıkra: 4/4/1985-3177/1 md.) B

KANUN METNİ

Bu Kanuna göre arsa olarak dağıtılan veya üzerinde bina inşa edilen taşınmaz mallar, hak sahiplerine **borçlandırma senetleri imza ettirilmek** sureti ile verilir

HAK SAHİBİ OLMA ŞARTLARI

HAK SAHİBİ HAK SAHİBİ DEĞİL

27) Afetten zarar gören bir taşınmaz malı, afetten sonra satış veya başka şekillerle devralan **üçüncü şahıslar;**

KANUN

28.08.1968 tarih ve **12988** sayılı Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik 11'nci Maddesi.

KANUN METNİ

Afetten zarar gören bir taşınmaz malı, **afetten sonra satış veya başka şekillerle devralan üçüncü şahıslar** da hak sahibi niteliğini kazanamazlar.

BÜYÜKŞEHİR OLMAYAN 51 İL

28) **A köyünde** ağır hasarlı konutu var, **A köyünde** kendisi yada eşine ait **ikinci hasarsız konutu var;**

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

Köyde olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında köy mülki sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

29) **A köyünde** ağır hasarlı konutu var, GHE Afet Bölgesi sınırları içinde ya da dışında, **A köyünün bağlı olduğu ilçede veya ilde, başka bir ilçede veya ilde,** kendisi yada eşine ait **ikinci hasarsız konutu var;**

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

Köyde olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında köy mülki sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

30) **B ilçesinin C mahallesinde** ağır hasarlı konutu var, **B ilçesine bağlı bir köyde** kendisine veya eşine ait **ikinci hasarsız konutu var;**

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlçede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında ilçe belediyesi sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

HAK SAHİBİ OLMA ŞARTLARI

HAK SAHİBİ HAK SAHİBİ DEĞİL

31) B ilçesinin C mahallesinde ağır hasarlı konutu var, B ilçesinin D mahallesinde, kendisine veya eşine ait ikinci hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlçede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında ilçe belediyesi sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

32) B ilçesinde ağır hasarlı konutu var, GHE Afet Bölgesi sınırları içinde veya dışında, E ilçesinde veya B ilçesinin yer aldığı F ilinde, yada başka bir ilde kendisine yada eşine ait ikinci hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlde olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında il belediye sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

BÜYÜKŞEHİR OLAN 30 İL

33) A kırsal mahallesinde ağır hasarlı bir konutu var, A kırsal mahallesinde kendisine yada eşine ait ikinci bir hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

Kırsal mahallede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında kırsal mahalle sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

34) A kırsal mahallesinde ağır hasarlı bir konutu var, GHE Afet Bölgesi sınırları içinde ya da dışında, A kırsal mahallesinin bağlı olduğu ilçede veya ilde, başka bir ilçede veya ilde kendisi yada eşine ait ikinci hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

Kırsal mahallede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında kırsal mahalle sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

HAK
SAHİBİHAK
SAHİBİ
DEĞİL

35) B ilçesinin C mahallesinde ağır hasarlı konutu var, B ilçesine bağlı bir kırsal mahallede kendisine veya eşine ait ikinci hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlçede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında ilçe belediyesi sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

36) B ilçesinin C mahallesinde ağır hasarlı konutu var, B ilçesinin D mahallesinde kendisine veya eşine ait ikinci hasarsız konutu var;

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlçede olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında ilçe belediyesi sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

37) B ilçesinde ağır hasarlı konutu var, GHE Afet Bölgesi sınırları içinde veya dışında E ilçesinde veya B ilçesinin yer aldığı F ilinde yada başka bir ilde kendisine yada eşine ait ikinci hasarsız konutu var

KANUN

08.10.2020 tarih ve 2020/1 sayılı O Yer Genelgesi

KANUN METNİ

İlde olmuş veya olması muhtemel afet sonrasında yapılacak olan hak sahipliği çalışmalarında il belediye sınırlarının "o yer" olarak kabul edilmesi.

AFAD



Üniversiteler Mh. Dumlupınar Bulvarı No: 159 06800 Çankaya / ANKARA
0(312) 258 23 23 - 0(312) 258 20 82
www.afad.gov.tr